

Señor:

Presente.-

GERENCIA DE DESARROLLO URBANO

SUBGERENCIA DE PLANEAMIENTO Y HABILITACIONES URBANAS-GDU



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres" "Año del Fortalecimiento de la Soberania Nacional" "Año del Bicentenario del Congreso de la República del Perú"

Lima, 19 de Septiembre del 2022

D000534-2022-MML-GDU-SPHL

MUNICIFALIDAD DINTRITAL DE JE Subgerencia de Atención al Gi *DOC Sestion Documental y Arc

FERNANDO DANIEL FONSECA REYNAGA SEP 2022

MUNICIPALIDAD DE JESUS MARIA Sub Gerencia de Alención al Ciudadano, Gestlon Documental y Archivo

MENTO № 2022-16760

21/09/2022 MML-GER. DE DESARROLLO URBANO-SUB GER DE PLA JR. CAILLOMA Nrc. 482 - CERCADO DE LIMA ENTIDADES REMITE INFORMACION Y/O DOCUMENTACION

Usuario : EROBLES Hora : 10:06

Referencia: Expediente Nº 2022-78760

Documento Simple Nº 2022-0149083

De mi consideración:

Jesú María-Lima 11

Gerente de Desarrollo Urbano

Municipalidad Distrital de Jesús María Av. Javier Francisco Mariategui N° 850

Tengo a bien dirigirme a usted, en relación al documento simple de la referencia mediante el cual la DERRAMA MAGISTERIAL con RUC. 20136424867, debidamente representado por el Sr. César Augusto Reyes Valle con DNI. 07467938, solicita Cambio de Zonificación de Residencial de Densidad Media (RDM) a Comercio Vecinal (CV), para un área de 897.95 m2, correspondiente al predio sito en con frente al Jr. Río de Janeiro N° 620-624-626 Lt. 9 Mz. 29 de la Urbanización Matalechuza, Distrito de Jesús María, inscrito en la Partida Electrónica N° 13300321.

Al respecto, se le remite copia del documento simple, para que en uso de sus competencias y tomando en consideración el sustento presentado por la administrada, ratifique o modifique de ser el caso la opinión emitida con Oficio N° 013-2022-MDJM-GDU (Acuerdo de Concejo N° 052-2022-MDJM), la cual deberá remitir a esta entidad edil, dentro del plazo de treinta (30) días hábiles de acuerdo a lo establecido en el inciso 9.4 de la Ordenanza N°2086-MML, anexando el Acuerdo de Concejo y todo lo actuado en su corporación municipal, quedando la presente copia adjunta, como antecedente para vuestro archivo.

Sin otro particular, quedo de usted.

Atentamente,

Documento firmado digitalmente HAYDEE JOSEFINA YONG LEE SUBGERENCIA DE PLANEAMIENTO Y HABILITACIONES URBANAS-GDU

HYL/kaac





Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electronico, archivado en la Municipalidad Metropolitana de Lima, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D/S, 025-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web:

Ud: https://std.munlima.gob.pe:8181/validadorDocumental/ Clave: VTOCTKU