

ORDENANZA N° 334-MDJM

Jesús María, 24 de febrero del 2010

EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESÚS MARIA;

POR CUANTO:

EL CONCEJO DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESÚS MARIA;

Visto, en sesión ordinaria de la fecha, con el voto unánime de los señores regidores y con dispensa del Trámite de Lectura y Aprobación del Acta; y,

EN USO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS POR EL NUMERAL 8 DEL ARTÍCULO 9 DE LA LEY ORGÁNICA DE MUNICIPALIDADES, EL CONCEJO MUNICIPAL APROBÓ LA SIGUIENTE:

ORDENANZA QUE MODIFICA Y COMPLEMENTA LA ORDENANZA 235-MDJM QUE REGULA EL OTORGAMIENTO DE LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO EN JESUS MARIA

Artículo Primero.- INCORPORACIÓN

INCORPORASE el numeral 6.6 al Artículo 6 de la Ordenanza 235-MDJM, el cual queda redactado de la siguiente manera:

“Artículo 6.- Son obligaciones del titular de la Licencia de Funcionamiento Única y/o conductor del local comercial:

(...)

6.6. Acatar las obligaciones administrativas que emite la municipalidad y otras que deriven de la propia Licencia de Funcionamiento.”

Artículo Segundo.- MODIFICACION

MODIFICASE el Artículo 12 de la Ordenanza N° 235-MDJM, el cual quedará redactado de la siguiente manera:

“Artículo 12º.- Para obtener Licencia Única de Funcionamiento no es necesario obtener previamente Constancia de Zonificación ni Certificado de Compatibilidad de Uso; debiendo presentar los siguientes requisitos:

- 12.1. Solicitud de Licencia Única de Funcionamiento con carácter de Declaración jurada que incluya el número de RUC y DNI o Carné de Extranjería del solicitante, ya sea persona natural o jurídica.*
- 12.2. Acreditar representación, en el caso de personas jurídicas u otros entes colectivos. Tratándose de representación de personas naturales, se requerirá poder con firma legalizada.*
- 12.3. Declaración Jurada de Observancia de Condiciones de Seguridad o Inspección Técnica de Seguridad de Defensa Civil de Detalle o Multidisciplinaria, según corresponda.*

- 12.4. *Adicionalmente serán exigibles:*
- 12.4.1. *Copia simple del título profesional en el caso de servicios relacionados con la salud.*
 - 12.4.2. *Informar sobre el número de estacionamientos de acuerdo a la normativa vigente, en la Declaración Jurada.*
 - 12.4.3. *Copia simple de la autorización sectorial respectiva, en el caso de aquellas actividades que conforme a ley la requieran de manera previa al otorgamiento de la Licencia Única de Funcionamiento.*
 - 12.4.4. *Copia simple de la autorización expedida por el Instituto Nacional de Cultura – INC, conforme a la Ley N° 28296 General del Patrimonio Cultural de la Nación.*
- 12.5. *Recibo de pago correspondiente.”*

Artículo Tercero.- DEROGACION

DEROGASE el Artículo 21 de la Ordenanza N° 235-MDJM.

Artículo Cuarto.- VIGENCIA

La presente Ordenanza entrará en vigencia a partir del día siguiente de su publicación en el diario oficial El Peruano.

DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS

Primera.- FORMATO DE LA SOLICITUD

Apruébese, con la presente Ordenanza el Formato de “Solicitud con carácter de Declaración Jurada para la Obtención de Licencia de Funcionamiento y Procedimientos Afines”, el cual será utilizado por los administrados.

Segunda.- MODIFICACIÓN DEL TUPA

Encárgase a la Gerencia de Planeamiento y Presupuesto la adecuación de los requisitos establecidos en el Texto Único de Procedimientos Administrativos (TUPA) de acuerdo a lo establecido en la presente Ordenanza.

Tercera.- ENCARGATURA

Encargar a la Sub Gerencia de Licencias, Autorizaciones y Defensa Civil, Sub Gerencia de Control Urbano y Catastro, así como a la Sub Gerencia de Policía Municipal, el cumplimiento de la presente Ordenanza. Asimismo, encargar a la Gerencia de Comunicaciones e Imagen Institucional, su difusión.

POR TANTO:

MANDO SE PUBLIQUE Y CUMPLA



SOLICITUD CON CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y PROCEDIMIENTOS AFINES

LEY N° 27972, LEY N° 27444, LEY N° 28976, ORDENANZA N° 235-MDJM Y TUPA VIGENTE

SEÑOR ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DE JESUS MARIA:

Yo....., identificado con
 (Apellidos y nombres / Razón Social)
 y domicilio legal en
 (D.N.I. / R.U.C) (Teléfono) (Av., Calle, Jirón, Pasaje) (N°, Dpto.)
, debidamente representado por
 (Mz., Lt.) (Distrito) (Apellidos y Nombres)
, solicito se me otorgue licencia de funcionamiento
 (Correo Electrónico)
 para desarrollar la actividad de:.....
 (giro principal o actividad)

para lo cual declaro bajo juramento que los datos que proporciono en este documento son verdaderos, que actúo de buena fe y que conozco las normas legales que regulan el otorgamiento de lo siguiente:

I. TIPO DE AUTORIZACIÓN

COMERCIAL SERVICIOS OTROS
 (especificar)

II. TIPO DE PROCEDIMIENTO

Licencia con ITSDC Ex Post de Defensa Civil Licencia con Inspección Ex Ante de Defensa Civil
 Licencia con Inspección de Defensa Civil de Detalle o Multidisciplinaria Cambio de Razón Social
 Licencia para Cesionarios Duplicado
 Licencia Temporal Desde Hasta
 (a solicitud del administrado)

III. UBICACIÓN DEL LOCAL

.....
 (Av. / calle / jirón / pasaje) (N° / Dpto. / Tda) (Urbanización) (teléfono)

IV. CONDICIÓN DEL LOCAL

Propio Arrendado Cedido Otros
 (especificar)
 Area a Ocupar m2 Área útil para el cálculo de estacionamientos
 Contrato Vigente Hasta / /
 Nombres y Apellidos del Arrendador

V. NUMERO DE ESTACIONAMIENTOS

VI. NIVELES OPERACIONALES

Propios	Personal Ocupado	N° de Máquinas
Alquilados	Horario de Trabajo	Fuerza Motriz

VII. ZONIFICACIÓN Y SECTOR (No llenar - A completar por el Asesor de Modulo)

Declaro:

- Que estoy informado que si los actos que realizo para obtener la licencia fueron ilícitos o la información que proporcione fuera ilícita o falsa será pasible de ser denunciado por el delito cometido, sin perjuicio de las sanciones administrativas a las que diera lugar.
- Que cuento con poder suficiente para actuar como representante legal de la persona jurídica conductora.
- Que el local cuenta con las condiciones técnicas para desarrollar lo solicitado.
- Que el local cuenta con las condiciones de seguridad necesarias para proteger a los usuarios y a los vecinos.
- Que he tomado conocimiento del Regimen de Aplicación de Sanciones Administrativas vigente
- Que conozco lo establecido por la Ley General de la Persona con discapacidad, Ley 27050.

Declaro que cuento con lo siguiente:

- Documento que acredita la posesión legítima del inmueble.
- Autorización de la Junta de Propietarios (ó 50% + 1 de los propietarios) en caso de bienes sujetos al Regimen de propiedad exclusiva y propiedad común).
- Acondicionamiento urbanístico y arquitectónico que permite la accesibilidad a las personas con discapacidad.
- Estacionamientos de acuerdo a la ordenanza vigente.
- Título profesional (en caso de consultorios médicos, jurídicos u otros servicios profesionales.)
- Autorización de la Entidad Sectorial competente (Constancia del Ministerio de Salud, Ministerio de Educación, Ministerio de Energía y Minas, Digemid, etc., de acuerdo al giro).
- Lic. de Edificación y/o Conformidad de Obra y/o Declaratoria de Edificación, de acuerdo a la actividad a realizar.
- Estudio acústico profesional de ser el caso, realizado por un profesional especialista en la materia.

Asimismo:

Me comprometo a no ocasionar ruidos que perturben la tranquilidad y salud de los vecinos (Ordenanza vigente); a mantenerme en las actividades comerciales autorizadas y a mantener el acondicionamiento y seguridad del local.

Guardar cumplimiento de las disposiciones establecidas por la Municipalidad, así como cumplir con el Regimén de Aplicación de Sanciones Administrativas que se encuentre vigente.

Tengo conocimiento que la presente Declaración Jurada y documentación está sujeta a la fiscalización posterior. En caso de haber proporcionado información, documentos, formatos y/o declaraciones que no corresponden a la verdad, se me aplicarán las sanciones administrativas y penales correspondientes, declarándose la nulidad y/o revocatoria de la licencia y/o autorización que me otorgue. Asimismo, brindaré las facilidades necesarias para las acciones de control de la autoridad municipal competente.

Observaciones adicionales:

Jesús María, de de 20.....

Nombre:
DNI: