

## ORDENANZA N° 334-MDJM

Jesús María, 24 de febrero del 2010

**EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESÚS MARIA;**

**POR CUANTO:**

**EL CONCEJO DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESÚS MARIA;**

Visto, en sesión ordinaria de la fecha, con el voto unánime de los señores regidores y con dispensa del Trámite de Lectura y Aprobación del Acta; y,

**EN USO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS POR EL NUMERAL 8 DEL ARTÍCULO 9 DE LA LEY ORGÁNICA DE MUNICIPALIDADES, EL CONCEJO MUNICIPAL APROBÓ LA SIGUIENTE:**

### ***ORDENANZA QUE MODIFICA Y COMPLEMENTA LA ORDENANZA 235-MDJM QUE REGULA EL OTORGAMIENTO DE LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO EN JESUS MARIA***

#### **Artículo Primero.- INCORPORACIÓN**

**INCORPORASE** el numeral 6.6 al Artículo 6 de la Ordenanza 235-MDJM, el cual queda redactado de la siguiente manera:

*“Artículo 6.- Son obligaciones del titular de la Licencia de Funcionamiento Única y/o conductor del local comercial:*

*(...)*

*6.6. Acatar las obligaciones administrativas que emite la municipalidad y otras que deriven de la propia Licencia de Funcionamiento.”*

#### **Artículo Segundo.- MODIFICACION**

**MODIFICASE** el Artículo 12 de la Ordenanza N° 235-MDJM, el cual quedará redactado de la siguiente manera:

*“Artículo 12º.- Para obtener Licencia Única de Funcionamiento no es necesario obtener previamente Constancia de Zonificación ni Certificado de Compatibilidad de Uso; debiendo presentar los siguientes requisitos:*

- 12.1. Solicitud de Licencia Única de Funcionamiento con carácter de Declaración jurada que incluya el número de RUC y DNI o Carné de Extranjería del solicitante, ya sea persona natural o jurídica.*
- 12.2. Acreditar representación, en el caso de personas jurídicas u otros entes colectivos. Tratándose de representación de personas naturales, se requerirá poder con firma legalizada.*
- 12.3. Declaración Jurada de Observancia de Condiciones de Seguridad o Inspección Técnica de Seguridad de Defensa Civil de Detalle o Multidisciplinaria, según corresponda.*

- 12.4. *Adicionalmente serán exigibles:*
- 12.4.1. *Copia simple del título profesional en el caso de servicios relacionados con la salud.*
  - 12.4.2. *Informar sobre el número de estacionamientos de acuerdo a la normativa vigente, en la Declaración Jurada.*
  - 12.4.3. *Copia simple de la autorización sectorial respectiva, en el caso de aquellas actividades que conforme a ley la requieran de manera previa al otorgamiento de la Licencia Única de Funcionamiento.*
  - 12.4.4. *Copia simple de la autorización expedida por el Instituto Nacional de Cultura – INC, conforme a la Ley N° 28296 General del Patrimonio Cultural de la Nación.*
- 12.5. *Recibo de pago correspondiente.”*

**Artículo Tercero.- DEROGACION**

**DEROGASE** el Artículo 21 de la Ordenanza N° 235-MDJM.

**Artículo Cuarto.- VIGENCIA**

La presente Ordenanza entrará en vigencia a partir del día siguiente de su publicación en el diario oficial El Peruano.

**DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS**

**Primera.- FORMATO DE LA SOLICITUD**

Apruébese, con la presente Ordenanza el Formato de “Solicitud con carácter de Declaración Jurada para la Obtención de Licencia de Funcionamiento y Procedimientos Afines”, el cual será utilizado por los administrados.

**Segunda.- MODIFICACIÓN DEL TUPA**

Encárgase a la Gerencia de Planeamiento y Presupuesto la adecuación de los requisitos establecidos en el Texto Único de Procedimientos Administrativos (TUPA) de acuerdo a lo establecido en la presente Ordenanza.

**Tercera.- ENCARGATURA**

Encargar a la Sub Gerencia de Licencias, Autorizaciones y Defensa Civil, Sub Gerencia de Control Urbano y Catastro, así como a la Sub Gerencia de Policía Municipal, el cumplimiento de la presente Ordenanza. Asimismo, encargar a la Gerencia de Comunicaciones e Imagen Institucional, su difusión.

**POR TANTO:**

**MANDO SE PUBLIQUE Y CUMPLA**



SOLICITUD CON CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y PROCEDIMIENTOS AFINES

LEY N° 27972, LEY N° 27444, LEY N° 28976, ORDENANZA N° 235-MDJM Y TUPA VIGENTE

SEÑOR ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DE JESUS MARIA:

Yo... identificado con (Apellidos y nombres / Razón Social) y domicilio legal en (D.N.I. / R.U.C (Teléfono) (Av., Calle, Jirón, Pasaje (N°, Dpto.) (Mz., Lt.) (Distrito) (Apellidos y Nombres) (Correo Electrónico) solicito se me otorgue licencia de funcionamiento para desarrollar la actividad de: (giro principal o actividad)

para lo cual declaro bajo juramento que los datos que proporciono en este documento son verdaderos, que actúo de buena fe y que conozco las normas legales que regulan el otorgamiento de lo siguiente:

I. TIPO DE AUTORIZACIÓN

Form with checkboxes for COMERCIAL, SERVICIOS, OTROS and a field for (especificar)

II. TIPO DE PROCEDIMIENTO

Form with checkboxes for various license types: Licencia con ITSDC Ex Post de Defensa Civil, Licencia con Inspección Ex Ante de Defensa Civil, Licencia con Inspección de Defensa Civil de Detalle o Multidisciplinaria, Cambio de Razón Social, Licencia para Cesionarios, Duplicado, Licencia Temporal (Desde... Hasta...)

III. UBICACIÓN DEL LOCAL

Form with fields for location details: (Av. / calle / jirón / pasaje), (N° / Dpto. / Tda), (Urbanización), (teléfono)

IV. CONDICIÓN DEL LOCAL

Form with checkboxes for Propio, Arrendado, Cedido, Otros and fields for Area a Ocupar, Área útil para el cálculo de estacionamientos, Contrato Vigente Hasta, Nombres y Apellidos del Arrendador

**V. NUMERO DE ESTACIONAMIENTOS****VI. NIVELES OPERACIONALES**

Propios .....	Personal Ocupado .....	N° de Máquinas .....
Alquilados .....	Horario de Trabajo .....	Fuerza Motriz .....

**VII. ZONIFICACIÓN Y SECTOR (No llenar - A completar por el Asesor de Modulo)**

--

**Declaro:**

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Que estoy informado que si los actos que realizo para obtener la licencia fueron ilícitos o la información que proporcione fuera ilícita o falsa será pasible de ser denunciado por el delito cometido, sin perjuicio de las sanciones administrativas a las que diera lugar. |
| <input type="checkbox"/> | Que cuento con poder suficiente para actuar como representante legal de la persona jurídica conductora.   |
| <input type="checkbox"/> | Que el local cuenta con las condiciones técnicas para desarrollar lo solicitado.  |
| <input type="checkbox"/> | Que el local cuenta con las condiciones de seguridad necesarias para proteger a los usuarios y a los vecinos.   |
| <input type="checkbox"/> | Que he tomado conocimiento del Regimen de Aplicación de Sanciones Administrativas vigente   |
| <input type="checkbox"/> | Que conozco lo establecido por la Ley General de la Persona con discapacidad, Ley 27050.  |

**Declaro que cuento con lo siguiente:**

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | Documento que acredita la posesión legítima del inmueble.  |
| <input type="checkbox"/> | Autorización de la Junta de Propietarios (ó 50% + 1 de los propietarios) en caso de bienes sujetos al Regimen de propiedad exclusiva y propiedad común).                         |
| <input type="checkbox"/> | Acondicionamiento urbanístico y arquitectónico que permite la accesibilidad a las personas con discapacidad.   |
| <input type="checkbox"/> | Estacionamientos de acuerdo a la ordenanza vigente.  |
| <input type="checkbox"/> | Título profesional (en caso de consultorios médicos, jurídicos u otros servicios profesionales.)   |
| <input type="checkbox"/> | Autorización de la Entidad Sectorial competente (Constancia del Ministerio de Salud, Ministerio de Educación, Ministerio de Energía y Minas, Digemid, etc., de acuerdo al giro). |
| <input type="checkbox"/> | Lic. de Edificación y/o Conformidad de Obra y/o Declaratoria de Edificación, de acuerdo a la actividad a realizar.   |
| <input type="checkbox"/> | Estudio acústico profesional de ser el caso, realizado por un profesional especialista en la materia.  |

**Asimismo:**

Me comprometo a no ocasionar ruidos que perturben la tranquilidad y salud de los vecinos (Ordenanza vigente); a mantenerme en las actividades comerciales autorizadas y a mantener el acondicionamiento y seguridad del local.
Guardar cumplimiento de las disposiciones establecidas por la Municipalidad, así como cumplir con el Regimén de Aplicación de Sanciones Administrativas que se encuentre vigente.
Tengo conocimiento que la presente Declaración Jurada y documentación está sujeta a la fiscalización posterior. En caso de haber proporcionado información, documentos, formatos y/o declaraciones que no corresponden a la verdad, se me aplicarán las sanciones administrativas y penales correspondientes, declarándose la nulidad y/o revocatoria de la licencia y/o autorización que me otorgue. Asimismo, brindaré las facilidades necesarias para las acciones de control de la autoridad municipal competente.

**Observaciones adicionales:**


---



---



---



---

Jesús María, ..... de ..... de 20.....

Nombre:

DNI: